



PREFEITURA MUNICIPAL DE
CORREGO FUNDO

Empresa Projetista:



**PROJETO DE REFORMA DA UNIDADE DE PRONTO
ATENDIMENTO - UPA DE CÔRREGO FUNDO/MG**

DATA DO PROJETO	Resp. Técnico:	Misley Aparecida da Cunha	DADOS DO CLIENTE
20/10/2022			
PLANILHA REFERENCIA	CREA:	MG-173821/D	BDI (UTILIZADO)
SINAPI JANEIRO 2023 - DESONERADO E SETOP JUNHO DE 2022	Revisão:	1	27,26%
PREFEITURA MUNICIPAL DE CÔRREGO FUNDO ENDEREÇO: RUA JOAQUIM GONÇALVES DA FONSECA, 493 - BAIRRO: MIZEL BERNARDES			

PROJETO DE REFORMA

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANT.	PREÇO UNIT. SEM BDI	PREÇO UNIT. COM BDI	PREÇO TOTAL COM BDI	PESO (%)	SIAP
1			SERVÍCIOS INICIAIS							R\$ 1.875,13
1.1	4813-I	SINAPI	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA "N. 22", ADESIVADA, DE "2,4 X 1,2" M (SEM POSTES PARA FIXAÇÃO).	M²	2,88	R\$ 300,00	R\$ 381,78	R\$ 1.099,53	0,3028%	
1.2	2731-I	SINAPI	POSTE ROLICO DE MADEIRA TRATADA, D = 20 A 25 CM, H = 12,00 M, EM EUCALIPTO OU EQUIVALENTE DA REGIAO.	M	8,00	R\$ 76,18	R\$ 96,95	R\$ 775,60	0,2136%	
02			PORTAS E JANELAS							R\$ 103.432,53
2.1	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	M²	136,08	R\$ 7,44	R\$ 9,47	R\$ 1.288,68	0,3549%	
2.2	102189	SINAPI	JOGO DE FERRAGENS CROMADAS PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO, UMA FOLHA COMPOSTO DE DOBRADICAS SUPERIOR E INFERIOR, TRINCO, FECHADURA, CONTRA FECHADURA COM CAPUCHINHO SEM MOLA E PUXADOR. AF_01/2021	UN	77,00	R\$ 217,87	R\$ 277,26	R\$ 21.349,02	5,8790%	
2.3	100709	SINAPI	DOBRADIÇA EM AÇO/FERRO, 3" X 21/2", E=1,9 A 2MM, SEN ANEL, CROMADO OU ZINCADO, TAMPA BOLA, COM PARAFUSOS.	UN	77,00	R\$ 41,82	R\$ 53,22	R\$ 4.097,94	1,1285%	
2.4	3093/INSUMO	SINAPI	FECHADURA ROSETA REDONDA PARA PORTA INTERNA, EM ACO INOX (MAQUINA, TESTA E CONTRA-TESTA) E EM ZAMAC (MACANETA, LINGUETA E TRINCOS) COM ACABAMENTO CROMADO, MAQUINA DE 55 MM, INCLUINDO CHAVE TIPO INTERNA.	UN	4,00	R\$ 271,02	R\$ 344,90	R\$ 1.379,60	0,3799%	
2.5	38168/INSUMO	SINAPI	PUXADOR TUBULAR RETO DUPLO, EM ALUMINIO CROMADO, COMPRIMENTO DE APROX 400 MM E DIAMETRO DE 25 MM (1").	UN	4,00	R\$ 145,16	R\$ 184,73	R\$ 738,92	0,2035%	
2.6	102159	SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 10 MM, EM ESQUADRIA DE MADEIRA, FIXADO COM BAGUETE.	M²	136,08	R\$ 301,44	R\$ 383,61	R\$ 52.201,65	14,3752%	
2.7	11458/INSUMO	SINAPI	FECHO DE SEGURANÇA, TIPO BATOM, EM LATAO / ZAMAC, CROMADO, PARA PORTAS E JANELAS - INCLUI PARAFUSOS.	UN	77,00	R\$ 25,08	R\$ 31,92	R\$ 2.457,84	0,6768%	
2.8	11560/INSUMO	SINAPI	MOLA HIDRAULICA AEREA, PARA PORTAS DE ATE 950 MM E PESO DE ATE 65 KG, COM CORPO EM ALUMINIO E BRACO EM ACO, SEM BRACO DE PARADA.	UN	77,00	R\$ 183,22	R\$ 233,17	R\$ 17.954,09	4,9442%	
2.9	COTAÇÃO	SINAPI	INSULFILM PARA JANELA	M²	22,40	R\$ 60,00	R\$ 76,36	R\$ 1.710,46	0,4710%	
2.10	97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	M²	0,70	R\$ 28,70	R\$ 36,52	R\$ 25,56	0,0070%	
2.11	94570	SINAPI	JANELA DE ALUMINIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M²	0,70	R\$ 256,81	R\$ 326,82	R\$ 228,77	0,0630%	
03			PINTURA DA ALVENARIA							R\$ 148.881,27
3.1	102193	SINAPI	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. (PORTAL E BATENTE)	M²	108,30	R\$ 1,82	R\$ 2,32	R\$ 251,26	0,0692%	
3.2	102215	SINAPI	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) POLIURETÂNICO (RESINA ALQUÍDICA MODIFICADA) EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M²	108,30	R\$ 17,00	R\$ 21,63	R\$ 2.342,53	0,6451%	
3.3	100717	SINAPI	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. (PORTÕES)	M²	113,68	R\$ 19,00	R\$ 24,18	R\$ 2.748,78	0,7570%	
3.4	100721	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO).	M²	113,68	R\$ 22,99	R\$ 29,26	R\$ 3.326,28	0,9160%	
3.5	38122/I	COMPOSIÇÃO	FUNDO PREPARADOR ACRILICO BASE AGUA	M²	4397,21	R\$ 4,58	R\$ 5,83	R\$ 25.635,73	7,0595%	
3.6	ED-50505	SETOP	LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE PARA REMOÇÃO DE TINTA	M²	3384,61	R\$ 2,46	R\$ 3,13	R\$ 10.593,83	2,9173%	
3.7	ED-50506	SETOP	LIXAMENTO MANUAL EM TETO PARA REMOÇÃO DE TINTA	M²	1012,60	R\$ 2,79	R\$ 3,55	R\$ 3.594,73	0,9899%	
3.8	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSAO ASFALTICA, 2 DEMÃOS	M²	128,00	R\$ 40,98	R\$ 52,15	R\$ 6.675,20	1,8382%	
3.9	96135	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRILICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS.	M²	100,00	R\$ 27,09	R\$ 34,47	R\$ 3.447,00	0,9492%	
3.10	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRILICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS.	M²	2455,21	R\$ 13,42	R\$ 17,08	R\$ 41.934,99	11,5480%	
3.11	88488	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRILICA EM TETO, DUAS DEMÃOS.	M²	1012,60	R\$ 15,16	R\$ 19,29	R\$ 19.533,05	5,3790%	



PREFEITURA MUNICIPAL DE
CORREGO FUNDO

Empresa Projetista:



**PROJETO DE REFORMA DA UNIDADE DE PRONTO
ATENDIMENTO - UPA DE CÔRREGO FUNDO/MG**

DATA DO PROJETO	Resp. Técnico:	Misley Aparecida da Cunha	DADOS DO CLIENTE
20/10/2022			
PLANILHA REFERENCIA	CREA:	MG-173821/D	BDI (UTILIZADO)
SINAPI JANEIRO 2023 - DESONERADO E SETOP JUNHO DE 2022	Revisão:	1	27,26%
PREFEITURA MUNICIPAL DE CÔRREGO FUNDO ENDEREÇO: RUA JOAQUIM GONÇALVES DA FONSECA, 493 - BAIRRO: MIZEL BERNARDES			

PROJETO DE REFORMA

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANT.	PREÇO UNIT. SEM BDI	PREÇO UNIT. COM BDI	PREÇO TOTAL COM BDI	PESO (%)	SIAP
3.12	43649	COMPOSIÇÃO	PINTURA PARA BARRAMENTO COM TINTA LAVÁVEL	M²	929,40	R\$ 18,65	R\$ 23,74	R\$ 22.063,96	6,0759%	
3.13	95305	SINAPI	TEXTURA ACRILICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO.	M²	5,00	R\$ 12,09	R\$ 15,39	R\$ 76,95	0,0212%	
3.14	102193	SINAPI	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. (MADEIRA NOS CORREDORES)	M²	32,11	R\$ 1,82	R\$ 2,32	R\$ 74,50	0,0205%	
3.15	102201	SINAPI	APLICAÇÃO MASSA ACRILICA PARA MADEIRA, PARA PINTURA COM TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA). (PARA A MADEIRA DOS CORRIDORES E BATENTES).	M²	9,63	R\$ 17,42	R\$ 22,17	R\$ 213,50	0,0588%	
3.16	102217	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) A ÓLEO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS.	M²	32,11	R\$ 15,56	R\$ 19,80	R\$ 635,78	0,1751%	
3.17	ED-50505	SETOP	LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE PARA REMOÇÃO DE TINTA. (MURO)	M²	220,00	R\$ 2,46	R\$ 3,13	R\$ 688,60	0,1896%	
3.18	38122/I	COMPOSIÇÃO	FUNDO PREPARADOR ACRILICO BASE AGUA. (MURO)	M²	220,00	R\$ 4,60	R\$ 5,85	R\$ 1.287,00	0,3544%	
3.19	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRILICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. (MURO)	M²	220,00	R\$ 13,42	R\$ 17,08	R\$ 3.757,60	1,0348%	
04			PINTURA DA CAIXA D'ÁGUA							R\$ 6.500,76
4.1	100717	SINAPI	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. (CAIXA D'ÁGUA)	M²	106,00	R\$ 8,45	R\$ 10,75	R\$ 1.139,50	0,3138%	
4.2		COMPOSIÇÃO	CONVERTEDOR DE FERRUGEM (ANTICORROSIVO)	L	1,00	R\$ 51,33	R\$ 65,32	R\$ 65,32	0,0180%	
4.3	7304	COMPOSIÇÃO	PINTURA DA ÁREA INTERNA DA CAIXA D'ÁGUA	M²	50,00	R\$ 46,71	R\$ 59,45	R\$ 2.972,50	0,8186%	
4.4	100741	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA.	M²	56,00	R\$ 21,86	R\$ 27,82	R\$ 1.557,92	0,4290%	
4.5	41805	COMPOSIÇÃO	AINDAIME	MÊS	1,00	R\$ 601,54	R\$ 765,52	R\$ 765,52	0,2108%	
5			BANHEIRO							R\$ 5.520,48
5.1	97634	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	M²	16,42	R\$ 10,33	R\$ 13,15	R\$ 215,92	0,0595%	
5.2	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M.	M³	0,99	R\$ 67,25	R\$ 85,58	R\$ 84,31	0,0232%	
5.3	100577	SINAPI	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARENOSO.	M²	16,42	R\$ 1,04	R\$ 1,32	R\$ 21,67	0,0060%	
5.4	87735	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF 07/2021	M²	16,42	R\$ 39,01	R\$ 49,64	R\$ 815,09	0,2245%	
5.5	98560	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE PISO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 2CM. AF 06/2018	M²	16,42	R\$ 44,41	R\$ 56,52	R\$ 928,06	0,2556%	
5.6	87262	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M².	M²	16,42	R\$ 153,56	R\$ 195,42	R\$ 3.208,80	0,8836%	
5.7	98689	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM.	M	2,50	R\$ 77,52	R\$ 98,65	R\$ 246,63	0,0679%	
06			TOLDOS							R\$ 96.927,60
6.1		COTAÇÃO	ESTRUTURA EM METALON CURVO E LONA ANTICHAMA	M²	139,40	R\$ 353,50	R\$ 449,86	R\$ 62.710,48	17,2691%	
6.2		COTAÇÃO	LONA ANTICHAMA	M²	139,40	R\$ 192,88	R\$ 245,46	R\$ 34.217,12	9,4226%	
TOTALCOM BDI								R\$ 363.137,77		