

MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA DE EDIFICAÇÃO – Construção de usinas solares fotovoltaicas.

SERVIÇOS PRELIMINARES, CERCAS DE MOURÃO DE CONCRETO E EDIFICAÇÕES DAS SALAS DOS INVERSORES

1 - OBJETIVO

Este memorial descritivo visa estabelecer os procedimentos para a execução dos serviços preliminares, cerca de mourão pré-fabricado de concreto com ponta lisa e edificação das salas dos inversores das usinas solares fotovoltaicas.

2 - REFERÊNCIAS

- Especificadas abaixo

3 - DEFINIÇÕES

Para o efeito deste documento, serão adotadas as definições seguintes:

3.1 – SERVIÇOS PRELIMINARES

Deverá ser fornecido e colocado uma placa de obra em chapa galvanizada plotada (com os devidos dizeres e de acordo com o modelo e instruções fornecidos pelo BDMG) com adesivo vinílico e afixada com rebites em estrutura metálica de metalon, incluindo o suporte em eucalipto autoclavado e pintado, conforme item da planilha orçamentária. O SAAE indicará o local para a instalação da placa.

Deverá ser feita toda a limpeza da camada vegetal e outros referentes as áreas necessárias às implantações das usinas.

3.2 – CERCA DE MOURÃO

Deverá ser construído em todo o perímetro das áreas uma cerca de mourão de concreto pré-moldado com ponta lisa, instalados a cada 2,20m, de eixo a eixo, um do outro e a menor que isso ser não for completada a medida acima referenciada. Será instalado um mourão no ponto inicial da cerca e um mourão no ponto final. EM HIPÓTESE alguma será aceita medidas acima de 2,20m entre os mourões.

Os mourões serão instalados em valas de no mínimo 0,50m de profundidade e no mínimo 0,30m de diâmetro, perfeitamente alinhados, pela base e pela ponta, e aprumados pelo lado de fixação do arame farpado.

Após a instalação do mourão pré-fabricado de concreto estar alinhado e aprumado, as valas serão devidamente reaterradas e executado o cercamento com 07 fios de arame farpado.

Em cada usina será fornecido e assentado um portão de ferro em chapa (tipo lambri), inclusive o fornecimento de cadeado.

3.3 – EDIFICAÇÃO

Fundações

Deverá ser realizada a escavação manual de uma sapata corrida de 50x50cm em todo o perímetro da obra e realizado o nivelamento e apiloamento do fundo da vala para o recebimento do concreto.

A sapata corrida receberá concreto ciclópico na proporção de 30% de pedra de mão e 70% de concreto em toda sua extensão. A sapata corrida deverá ser totalmente nivelada para receber a viga baldrame.

Formas

As formas deverão ser executadas de modo a evitar possíveis deformações devido a fatores ambientais ou provocados pelo adensamento do concreto fresco. Antes do início da concretagem, as fôrmas deverão estar limpas e estanques, de modo a evitar eventuais fugas de pasta. Elas deverão ser molhadas até a saturação a fim de evitar-se a absorção da água de amassamento do concreto. Os produtos antiaderentes, destinados a facilitar a desmoldagem, deverão ser aplicados na superfície da fôrma antes da colocação da armadura. O alinhamento, o prumo, o nível e a estanqueidade das fôrmas deverão ser verificados e corrigidos permanente antes e durante o lançamento do concreto.

Armadura

A armadura não poderá ficar em contato direto com a fôrma, obedecendo-se para isso à distância mínima prevista em norma. Para isso deverá ser empregados afastadores de armadura dos tipos "clipes" plásticos ou pastilhas de argamassa. Os diâmetros, tipos, posicionamentos e demais características da armadura, devem ser rigorosamente verificados quanto à sua conformidade com o projeto/planilha, antes do lançamento do concreto. Todas as barras a serem utilizadas na execução do

concreto armado, deverão passar por um processo de limpeza prévia, e deverão estar isentas de corrosão, defeitos, etc. As armaduras deverão ser adequadamente amarradas a fim de manterem as posições indicadas, quando do lançamento e adensamento do concreto.

Concreto

O preparo do concreto deverá ser feito mecanicamente, observando-se o traço para uma resistência de 20Mpa e o tempo mínimo para mistura, de 2 (dois) minutos que serão contados após o lançamento da água no cimento. A Contratada deverá garantir a cura do concreto durante 7 (sete) dias, após a concretagem. Não será permitido o uso de concreto remisturado. O concreto deverá ser convenientemente adensado após o lançamento, de modo a se evitar as falhas de concretagem e a segregação da nata de cimento. O adensamento será obtido por meio de vibradores de imersão ou por vibradores de forma. Na hipótese de ocorrência de lesões, como "ninhos de concretagem", vazios ou demais imperfeições, a Fiscalização fará exame da extensão do problema e definirá os casos de demolição e recuperação de peças.

Contra piso e piso cimentado

Deverá ser executado, após o reaterro e nivelamento do piso, o contra piso em toda área da edificação no traço 1:3 (cimento e areia) na espessura de 5 cm e o piso cimentado na espessura de 2,5cm, no traço de 1:3 com aditivo impermeabilizante desempenado e feltrado.

Alvenarias

As paredes de alvenaria devem ser executadas de acordo com as dimensões e espessuras constantes do projeto. Antes de iniciar a construção, os alinhamentos das paredes devem ser marcados, no mínimo, através de cordões de fios de arame esticados sobre cavaletes; todas as saliências, vãos de portas e janelas, etc., devem ser marcados através de fios a prumo. A demarcação das alvenarias deverá ser executada com a primeira fiada de blocos, cuidadosamente nivelada, obedecendo rigorosamente às espessuras, medidas e alinhamentos indicados no projeto, deixando livres os vãos de portas. Após o assentamento, as paredes deverão ser limpas, removendo-se os resíduos de argamassa.

Chapisco/emboço e reboco

Deverá ser executado o chapisco comum, com argamassa de cimento e areia, em todas as alvenarias externas e internas e superfícies aparentes de concreto armado.

O revestimento subsequente será o emboço (massa grossa) que servirá para regularizar as superfícies das paredes para o recebimento do reboco. Este revestimento (reboco) deverá ser acabado com a utilização de esponja úmida promovendo um acabamento fino e resistente.

Pintura

As paredes deverão receber inicialmente a aplicação de selador para a posterior pintura látex duas demãos de acabamento em conformidade com projeto e planilha de detalhamento da obra. As esquadrias metálicas deverão receber pintura em esmalte sintético dos dois lados e requadros.

Esquadrias

Deverão ser fornecidos e assentadas todas as esquadrias metálicas, bem como seus elementos de fixação, com dimensões e especificações previstas em projeto e planilha.

Cobertura

Deverá ser fornecido e montado o engradamento em estrutura de madeira de boa qualidade, destinado a receber a cobertura de telhas de fibrocimento. Inclui-se o corte e aparelhamento de peças e eventuais perdas decorrentes.

Execução da cobertura com telhas de fibrocimento ondulada com no mínimo 6cm de espessura, fixadas ao madeiramento por ganchos, parafusos e arruelas de chumbo, conforme projeto.

Todos os materiais e serviços devem atender as recomendações especificadas na sua respectiva NBR, não sendo aceitos qualquer material e ou serviços que não correspondem às exigências das mesmas.

Córrego Fundo, 10 de agosto de 2022.



Priscila Contarini Machado – Engenheira Eletricista

CREA/MG: 244721/D