**DECRETO N°. 3934 DE 22 DE FEVEREIRO DE 2021.**

**“DISPÕE SOBRE APROVAÇÃO DE DESMEMBRAMENTO DE ÁREA URBANA NO MUNICÍPIO DE CÓRREGO FUNDO, NOS TERMOS DA LEI FEDERAL Nº 6.766/1979 E LEI MUNICIPAL 449/2008.**

**O PREFEITO DE CÓRREGO FUNDO, MINAS GERAIS, NO USO DE SUAS ATRIBUIÇÕES QUE LHE CONFERE O ARTIGO 91, I, "A" DA LEI ORGÂNICA DO MUNICÍPIO; O PLANO DIRETOR MUNICIPAL - LEI Nº 449/2008, E TENDO EM VISTA O DISPOSTO NO ART. 10 E SEGUINTES DA LEI FEDERAL N° 6.766, DE 12/12/1979, E**

***CONSIDERANDO* que o projeto apresentado atende as normas legais e administrativas.**

**DECRETA:**

**Art. 1°-** Fica aprovado o Projeto de Desmembramento composto por 06 (seis) lotes, conforme planta e memorial descritivo aquiescido pela Secretaria Municipal de Obras, Meio Ambiente e Desenvolvimento, da área urbana de propriedade de **IARA MACHADO MESQUITA**, inscrita no CPF 616.184.896-15, **CARINE MESQUITA**, inscrita no CPF 027.864.586-09, **MAGALINE MESQUITA DAYRELL LOPES**, inscrita no CPF 034.195.656-23, e **MARIA CAROLINA MESQUITA JEUNON**, inscrita no CPF 074.351.386-06, devidamente Matriculada no CRI de Formiga/MG sob n° 70.327, situado na Rua Joaquim Gonçalves da Fonseca, S/N, Bairro Amazonas, Córrego Fundo/MG, CEP 35.568-000, Inscrição Imobiliária nº 01.01.057.0076.0001, ficando o Desmembramento da área urbana, assim constituído:

|  |
| --- |
| **QUADRA A** |
| **MATRÍCULA N° 70.327** |
| **LOTE** | **ÁREA** |
|  LOTE 1 |  200,78 m²  |
|  LOTE 2 |  204,00 m² |
|  LOTE 3 |  218,69 m² |
|  LOTE 4 |  210,38 m² |
|  LOTE 5 |  219,80 m² |
|  LOTE 6 |  223,11 m² |
| **ÁREA TOTAL** | **1.276,76 m²** |

**Parágrafo único -** Integra este decreto, na forma de anexo I e II, a Planta do Desmembramento e o Memorial Descritivo.

**Art. 2°-** Autoriza as pessoas mencionadas no artigo anterior, a proceder com o respectivo registro ou averbação, no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Formiga/MG.

**Art. 3°-** Nos termos do art. 18, da Lei Federal n° 6.766/79, deverá o desmembramento, sob pena de caducidade, ser levado a registro no prazo máximo de 180 (cento e oitenta) dias a contar da publicação deste Decreto.

**Art. 4º-** Ficam os órgãos competentes do Município de Córrego Fundo, autorizados a procederem às anotações e averbações, que se fizerem necessárias, em decorrência da presente aprovação.

**Art. 5° –** Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Córrego Fundo/MG, 22 de fevereiro de 2021.

**DANILO OLIVEIRA CAMPOS**

Prefeito