**PREFEITURA MUNICIPAL**
**CNPJ: 01.614.862/0001-77 = TELEFAX (37) 3322-9144**
**RUA JOAQUIM GONÇALVES DA FONSECA, 493 – CENTRO**
**CEP: 35.578-000 = CÓRREGO FUNDO – MINAS GERAIS**

# LEI Nº. 505 DE 22 DE FEVEREIRO DE 2011.

**"AUTORIZA AQUISIÇÃO DE IMÓVEL PARA CONSTRUÇÃO DE UM PARQUE DE EXPOSIÇÃO E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS".**

O povo do Município de Córrego Fundo, estado de Minas Gerais, por seus representantes na Câmara Municipal aprovou e eu, Prefeito Municipal sanciono a seguinte lei:

**Art. 1º -** Fica autorizada a aquisição de imóvel descrito no Anexo I desta Lei, de acordo com o artigo 100 da Lei Orgânica do Município para fins de construção do Parque de Exposição.

**Art.2º-** O imóvel objeto da aquisição tem a área de 03,1200 ha, descrito e caracterizado como sendo o terreno localizado na Vargem Grande, área rural, de propriedade do Sr. Cláudio Marcelo Nativo Ferreira da Silva e sua esposa Andresa Nativo Ferreira da Silva, conforme memorial descritivo e mapa constantes no anexo I.

**Art. 3º** - O valor total, fixado pelo referido imóvel com área a ser adquirida de 3,1200 há, a ser pago ao proprietário mediante o devido processo legal, será de R$ 140.000,00 (cento e quarenta mil reais).

**Art. 4º** - O valor fixado pelo referido imóvel foi apurado conforme valor venal e condizente com o mercado imobiliário de Córrego Fundo, conforme avaliações anexas.

**Art. 5º** - As despesas decorrentes desta Lei correrão à conta de dotações orçamentárias próprias do Orçamento vigente.

**Art. 6º.** – São integrantes desta Lei os anexos I, e II.

**Art. 7º.** - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogando as disposições em contrário.

Mando, portanto, a todas as autoridades a quem o conhecimento e execução desta Lei pertencer, que a cumpram e a façam cumprir, tão inteiramente como nela se contém.

Córrego Fundo (MG), 22 de fevereiro de 2011.

**VALDIR MARTINS FERREIRA**
Prefeito Municipal

## ANEXO I

## DESCRIÇÃO DO IMÓVEL OBJETO DA AQUISIÇÃO

O imóvel objeto desta aquisição localiza-se na Vargem Grande, Zona Rural, e encontra-se registrado sob a matrícula 53.630, Folha 01, com área total a ser adquirida de 03,1200 ha, conforme Memorial Descritivo.

**Memorial Descritivo:** Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice 04, de coordenadas **N 7.738.755,865** m. e **E 439.949,665** m., situado no limite com ESTRADA MUNICIPAL, deste, segue com azimute de 106°45'35" e distância de 14,40 m., até o vértice 05, de coordenadas **N 7.738.751,713** m. e **E 439.963,452** m.; deste, segue com azimute de 91°31'01" e distância de 63,27 m., confrontando neste trecho com ESTRADA MUNICIPAL DO BAÚ, até o vértice 06, de coordenadas **N 7.738.750,038** m. e **E 440.026,700** m.; deste, segue com azimute de 147°45'04" e distância de 7,31 m., confrontando neste trecho com AMAZÍLIA DA COSTA E SILVA SILVEIRA, até o vértice 07, de coordenadas **N 7.738.743,855** m. e **E 440.030,601** m.; deste, segue com azimute de 137°51'06" e distância de 27,60 m., até o vértice 08, de coordenadas **N 7.738.723,390** m. e **E 440.049,124** m.; deste, segue com azimute de 142°20'38" e distância de 43,38 m., até o vértice 09, de coordenadas **N 7.738.689,046** m. e **E 440.075,626** m.; deste, segue com azimute de 147°41'52" e distância de 47,86 m., confrontando neste trecho com AMAZÍLIA DA COSTA E SILVA SILVEIRA, até o vértice 63, de coordenadas **N 7.738.648,596** m. e **E 440.101,199** m.; deste, segue com azimute de 192°01'05" e distância de 51,70 m., confrontando neste trecho com CLAÚDIO MARCELO NATIVO FERREIRA DA SILVA, até o vértice 64, de coordenadas **N 7.738.598,027** m. e **E 440.090,434** m.; deste, segue com azimute de 198°46'31" e distância de 13,22 m., até o vértice 65, de coordenadas **N 7.738.585,506** m. e **E 440.086,177** m.; deste, segue com azimute de 199°56'40" e distância de 12,73 m., até o vértice 66, de coordenadas **N 7.738.573,537** m. e **E 440.081,834** m.; deste, segue com azimute de 208°24'38" e distância de 53,10 m., até o vértice 67, de coordenadas **N 7.738.526,829** m. e **E 440.056,568** m.; deste, segue com azimute de 214°12'41" e distância de 12,74 m., até o vértice 68, de coordenadas **N 7.738.516,295** m. e **E 440.049,406** m.; deste, segue com azimute de 231°36'30" e distância de 29,44 m., até o vértice 69, de coordenadas **N 7.738.498,009** m. e **E 440.026,328** m.; deste, segue com azimute de 247°33'00" e distância de 23,69 m., confrontando neste trecho com CLAÚDIO MARCELO NATIVO FERREIRA DA SILVA, até o vértice 38, de coordenadas **N 7.738.488,962** m. e **E 440.004,432** m.; deste, segue com azimute de 330°25'40" e distância de 44,55 m., confrontando neste trecho com GERALDO GILBERTO VAZ, até o vértice 39, de coordenadas **N 7.738.527,708** m. e **E 439.982,446** m.; deste, segue com azimute de 332°59'37" e distância de 39,48 m., até o vértice 40, de coordenadas **N 7.738.562,884** m. e **E 439.964,518** m.; deste, segue com azimute de 287°17'16" e distância de 26,76 m., até o vértice 41, de coordenadas **N 7.738.570,835** m. e **E 439.938,971** m.; deste, segue com azimute de 293°05'39" e distância de 14,14 m., confrontando neste trecho com GERALDO GILBERTO VAZ, até o vértice 42, de coordenadas **N 7.738.576,381** m. e **E 439.925,965** m.; deste, segue com azimute de 7°31'20" e distância de 181,04 m., confrontando neste trecho com GABRIEL VELOSO DE

FARIA, até o vértice 04, de coordenadas **N 7.738.755,865** m. e **E 439.949,665** m.; ponto inicial da descrição deste perímetro.

Todas as coordenadas aqui descritas estão relacionadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central 45° WGr**, tendo como o Datum o **SAD-69**. Todos os azimutes e distâncias, áreas e perímetros foram calculados no plano de projeção UTM.

**VALDIR MARTINS FERREIRA**
Prefeito Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL
CNPJ: 01.614.862/0001-77 = TELEFAX (37) 3322-9144
RUA JOAQUIM GONÇALVES DA FONSECA, 493 – CENTRO
CEP: 35.578-000 = CÓRREGO FUNDO – MINAS GERAIS

**ANEXO II**

**RELATÓRIO DE ESTIMATIVA DO IMPACTO ORÇAMENTÁRIO-FINANCEIRO**
**(Inciso I, artigo 16 e § 1º, artigo 17, da Lei Complementar nº 101/2000)**

**DESPESA DO TIPO EVENTUAL**

**OBJETO DA DESPESA:** aquisição de imóvel para construção de parque de exposição.

**DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA:**
As despesas serão custeadas pelo Orçamento do Município.

**IMPACTO NO ORÇAMENTO/2011:**
Sem reflexo, pois o Orçamento do referido exercício obrigatoriamente constará de dotação específica.

**METAS DE RESULTADOS FISCAIS:**
As despesas criadas não afetarão as metas de resultados fiscais, uma vez que a fontes de recursos já estão previstas nas dotações do orçamento.

**METODOLOGIA DE CÁLCULO:**
O cálculo das metas anuais relativo ao resultado nominal foi efetuado em conformidade com a metodologia estabelecida pelo governo federal, normatizada pela STN – Secretaria do Tesouro Nacional.